

ПРОТОКОЛ № 1

Рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 44:17:090120:138 по извещению, опубликованному 20.12.2022 г.

с. Парфеньево, ул. Маркова, 17
12.00 час. время московское

23.01.2023 года

Состав комиссии:

Соколова Надежда Юрьевна, глава администрации Парфеньевского муниципального округа, председатель комиссии.

Чуланова Светлана Анатольевна, заведующий отделом экономики, имущественных и земельных отношений администрации Парфеньевского муниципального округа, заместитель председателя комиссии;

Маланина Надежда Владимировна, заведующий сектором по земельным отношениям отдела экономики, имущественных и земельных отношений администрации Парфеньевского муниципального округа, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Большакова Маргарита Павловна, исполняющий обязанности главного бухгалтера администрации Парфеньевского муниципального округа.

Матюхина Зоя Николаевна, главный специалист, юрист администрации Парфеньевского муниципального округа.

Отсутствуют: нет.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по извещению, опубликованному 20.12.2022 г. в информационном бюллетене «Муниципальное управление» № 65 (65), на сайте torgi.gov.ru. (новая версия), на официальном сайте Парфеньевского муниципального округа Костромской области.

Аукцион назначен на 24.01.2023г. в 11.00 час. по московскому времени.

Место проведения аукциона: администрация Парфеньевского муниципального округа: 157270 Костромская обл., Парфеньевский район, с. Парфеньево, ул. Маркова, дом 17, каб. № 18.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка (размер годовой арендной платы).

Комиссия в составе 100% от общего числа членов комиссии правомочна рассмотреть заявки и признать заявителей участниками аукциона или отказать в допуске к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

ЛОТ №1

Земельный участок площадью 1100 кв. м., с кадастровым номером 44:17:090120:138.

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Костромская область, Парфеньевский муниципальный округ, село Парфеньево, ул. Ленина, з/у 2.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование- магазины.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 11900 руб. 00 коп. (Одиннадцать тысяч девятьсот руб. 00 коп.)

Размер задатка 2380 руб. 00 коп (Две тысячи триста восемьдесят руб. 00 коп) – в пределах 20% от начальной цены предмета аукциона.

За период, установленный для приема заявок на участие в аукционе (Лоте) на право заключения договора аренды земельного участка поступила одна заявка (см. журнал регистрации).

Заявка № 1 поступившая 23.12.2022г. в 10 ч. 25 мин. от индивидуального предпринимателя, главы крестьянского (фермерского) хозяйства Гейвандова Дмитрия Владимировича, ИНН 503110476384, проживающего по адресу: 142400 Российская Федерация, Московская обл., г. Ногинск, ул. Жарова, д.1, кв.229, соответствует требованиям извещения. Задаток перечислен в полном объеме, в сумме 2380 руб. 00 коп. (Две тысячи триста восемьдесят руб. 00 коп.), платежное поручение № 43 от 21.12.2022г. Отозванных заявок по лоту № 1 нет.

Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе по лоту № 1 нет.

Других заявок на участие в аукционе по лоту № 1 не поступало.

Комиссия решила: Признать индивидуального предпринимателя, главу крестьянского (фермерского) хозяйства, Гейвандова Дмитрия Владимировича, ИНН 503110476384, участником аукциона. Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся ввиду поступления единственной заявки на участие в аукционе.

Единственная заявка на участие в аукционе и заявитель индивидуальный предприниматель, глава крестьянского (фермерского) хозяйства, Гейвандов Дмитрий Владимирович, проживающий по адресу: 142400 Российская Федерация, Московская обл., г. Ногинск, ул. Жарова, д.1, кв.229, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. По истечении десяти дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, заключить с индивидуальным предпринимателем, главой крестьянского (фермерского) хозяйства, Гейвандовым Д.В. договор аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона 11900 руб.00коп. (Одиннадцать тысяч девятьсот руб.00 коп.)

Срок аренды 10 лет.

Решение принято единогласно.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один экземпляр для организатора аукциона, второй для участника аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии:

Н.Ю. Соколова

Заместитель председателя комиссии:

С.А. Чуланова

Секретарь комиссии:

Н.В. Маланина

Члены комиссии:

М.П. Большакова

З.Н.Матюхина

